

Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg, Ortsteil Kreuzberg

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Bebauungsplan VI-46-1

(Geltungsbereich vgl. nebenstehenden Planausschnitt)

Ziele/Zweck: Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung des ehemaligen Verwaltungsstandortes der Postbank auf dem Grundstück Hallesches Ufer 60 zu einem urbanen, gemischten Quartier mit dem Schwerpunkt Wohnen und der Errichtung einer Kita sowie der Anlage eines öffentlichen Fuß- und Radweges. Planungsrechtliche Sicherung des Schulstandortes Clara-Grunwald-Grundschule sowie angrenzender öffentlicher Grün- und Spielflächen.

Während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung können der Entwurf des Bebauungsplans mit Begründung sowie bisher vorliegende Ergebnisse der Umweltprüfung und Fachgutachten eingesehen und nach Erörterung der Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planung Äußerungen zum Entwurf des Bebauungsplanes abgegeben werden. Ihre Äußerung wird im weiteren Verfahren in die Abwägung der öffentlichen und privaten Belange einbezogen.

Zeit: Vom **23. Oktober 2017 bis einschließlich 20. November 2017**, Montag bis Donnerstag von 8.30 bis 16.30 Uhr, Freitag von 8.30 bis 15.00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung.

Ort: **Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin**, Abteilung für Bauen, Planen und Facility Management, Stadtentwicklungsamt, Fachbereich Stadtplanung, Dienstgebäude: Rathaus Kreuzberg, Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin, (Hochhaus) 5. Etage Flurbereich des Fachbereichs (Auskünfte Zimmer 508), Telefon: 90298-3227 oder -3573.

Es besteht auch die Beteiligungsmöglichkeit über das Internet unter:

<http://www.berlin.de/ba-friedrichshain-kreuzberg/politik-und-verwaltung/aemter/stadtentwicklungsamt/online/>

Ihre Äußerung sollte bis zum 20. November 2017 im Fachbereich Stadtplanung eingegangen sein. Bitte beachten Sie diese Frist, da später eingehende Äußerungen unberücksichtigt bleiben können.

Im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung finden vor Ort **öffentliche Informations- und Dialogveranstaltungen** zu folgenden Schwerpunktthemen des bisherigen öffentlichen Dialoges zum Plangebiet statt:

- am **15. November 2017** von 18.00 bis 20.00 Uhr mit Schulstadtrat Andy Hehmke zum Thema Auswirkungen auf die soziale Infrastruktur sowie geplante Erweiterung der Clara-Grunwald-Grundschule, Hallesches Ufer 60 (Erdgeschoss im Hochhaus), 10963 Berlin

- am **16. November 2017** von 18.00 bis 20.00 Uhr mit Baustadtrat Florian Schmidt zum Thema Freiflächenkonzept und Erschließung/Auswirkungen auf den Verkehr, Hallesches Ufer 60 (Erdgeschoss im Hochhaus), 10963 Berlin

